



Appartement B23 2 Pièces  
**ÉTAGE : 2ème étage**  
 65 à 71 rue Maurice Bertheaux  
 95870 BEZONS

### TABLEAU DES SURFACES

(y compris placards)

Espace de réception / Cuisine	27,82	m <sup>2</sup>
Chambre 1	11,28	m <sup>2</sup>
Salle d'eau / Toilettes	4,73	m <sup>2</sup>
<b>SURFACE HABITABLE</b>	<b>43,83</b>	<b>m<sup>2</sup></b>
Balcon	3,00	m <sup>2</sup>

### LÉGENDE

- : volet roulant
- : volet battant
- : gaine technique
- : tableau électrique
- : faux plafond ou soffite
- Fenêtre
- Porte
- Fenêtre
- Porte
- Fenêtre
- Fenêtre
- : eaux pluviales
- : hauteur sous faux-plafond

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et/ou des impératifs réglementaires de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives.  
 Les retombées, soffites, faux plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calpinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour des impératifs techniques. Les équipements ménagers ne sont pas fournis (hormis l'évier ou meuble kitchenette).  
 Le descriptif sommaire complète ce plan pour les matériaux et équipements fournis.

